

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Дружбы ул, 23**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном
периоде**

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 516 457,37
Получено денежных средств	2 440 980,56
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	754 788,07
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	106 459,69
Диспетчерская служба	6 992,96
Услуги паспортного стола МФЦ	1 160,08
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	110 872,04
Текущий ремонт хоз.способом	734 932,86
Текущий ремонт подрядным способом	23 712,00
Обслуживание лифтового хозяйства	360 061,89
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 387,43
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	8 132,34
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 291,38
Техобслуживание ИТП	136 662,01
Обеспечение пожарной безопасности	10 886,03
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	16 089,63
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	357 821,58
Содержание мусоропровода	102 212,90
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	261 221,21

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	119 836,46
Направленно исковых заявлений	1 832 886,30
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	288 863,14